

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.06.2017 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1- (ZABITA MDR.-2376)** Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin madde 9/5 "Pasajlar, iş hanları ve apartmanlara ait ortak kullanım alanları, koridor, antre, merdivenler ve altları, geçişe ait yollar işgal edilemez." hükmünün; "Belediyemizce ruhsatlandırılan işyerlerinin buldukları pasajlar, iş hanları ve apartmanlara ait ortak kullanım alanları, koridor, antre, merdivenler ve altları, geçişe ait yollar işyerleri tarafından işgal edilemez." şeklinde değiştirilmesi hakkında önerge.

**HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**2- (EML. İST. MDR.-2405)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIc pafta 32460 ada 26 parseldeki 207,69 m2 alanın, 334/6923 (10,02 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**3- (PLAN PRJ. MDR.-2482)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-IB pafta, 5945 parsel sayılı taşınmaza  Koşulu getirilmesi ve konut adasının imar hattının doğu ve kuzey yönüne doğru 1 metre genişletilmesine yönelik UİP-4367,6 Plan İşlem Numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**4- (STR. GEL. MDR.-2499)** 05.05.2017 tarih, 7258193/62 sayılı Meclis Kararının iptali ve "Merkezi Finans İhale Birimi'nin açmış olduğu, Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı kapsamında Ege Orman Vakfı ile ortak olarak sunulan "Zero Carbon Point" başlıklı ve CCGS/020 referans numaralı projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması" şeklinde yeni bir karar alınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 67**

**5- (ÇEV. KOR. KONT. MDR.-2498)** Mülkiyeti Belediyemize ait; Karşıyaka Latife Hanım Mahallesi 7683 Sokak No:37 adresinde bulunan, 25927 ada 17 parselde tapuya kayıtlı, (1.)-(2.) Bodrum Kat ve Zemin Kattan oluşan üç katlı binanın; bir katında "1. Sınıf Atık Getirme Merkezi" diğer iki katında ise "Ambalaj Atıkları Toplama Ayrırma Tesisi" kurdurularak işlettilmesi planlandığından, 2886 sayılı yasa hükümleri doğrultusunda 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi hakkında önerge.

**ÇEVRE VE SAĞLIK+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**6-(RUH. DEN. MDR.-2521)** İlçemiz 9785 ada 1 parselde, 6718 Sokak No:68 adresindeki City Terrasse AVM'nin içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

**HUKUK+YEREL GÜNDEM 21+ÇEVRE VE SAĞLIK+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**7-(MALİ HİZ. MDR.-2551)** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ncı maddesi uyarınca, fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılması hakkında önerge.

## **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ : XX**

**8-(EML. İST. MDR.-2591)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-IVc pafta 32203 ada 31 parseldeki 113,30 m2 alanın, 53/1133 (5,30 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**9-(DES. HİZ. MDR.-2605)** İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclisince alınan 12.05.2017 tarih ve 97509404.301.05.500 sayılı kararına istinaden 35 CUN 86 plakalı NMAA600703 T 000968 şase nolu, 1998 model otobüs ve 35 CUN 97 plakalı NMAA600700 T 000965 şase nolu, 1998 model otobüsün, Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31 inci maddesi doğrultusunda hazırlanıp, 08.09.2007 tarih ve 26637 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan (1) sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Belediyemizce bedelsiz olarak devir alınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 68**

**10-(SPOR İŞL. MDR.-2602)** Türkiye Halk Oyunları Federasyonu'nun 26-28 Mayıs tarihleri arasında Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Salonu'nda düzenlediği "Büyükler Türkiye Şampiyonası"nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü adına yarışmalara katılarak "Geleneksel Düzenlemesiz Dal"da ikinci olan Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü Halkoyunları Takımının antrenörüne 1.500,00.-TL, oyuncularına 1.000,00.-TL olmak üzere toplam 11.500,00.-TL para ödülü verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 69**

**11-(ULAŞIM HİZ. MDR.-2613)** Mülkiyeti Karşıyaka Belediyesi'ne ait olan 3 pafta 52 parselin geri kalan kısmına ve uygun tesis çatılarına Yenilenebilir Enerji kapsamında, yine 3 pafta 52 parselin 9 dönümüne yapmış olduğumuz 493kW'lık Güneş Enerji Santralinin devamı niteliğinde, İller Bankası'ndan kredi sağlama yoluyla yeni Güneş Enerji Santrallerinin yapılması planlandığından; Karşıyaka Belediyesi adına Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması, projenin sunulması, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasının takibi, gerekli olması durumunda danışmanlık hizmetinin alınması, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya Ulaşım Hizmetleri Müdürü olarak görev yapan Özcan PAMUK'un yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 70**

**12-(KÜLTÜR MDR.-2614)** Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet yürüten Oda Orkestrası KODA'nın koro şeflerinden oluşan Saygun Quartet Topluluğu'ndan Yusuf ÇELİK ve Yağmur TEKİN'in 13-18 Haziran 2017 tarihleri arasında, davet edildikleri Almanya'nın Hannover şehrindeki Hochschule für Musik, Theater und Medien Hannover Üniversitesi'ne gitmek için, ulaşım ve konaklama giderlerinin Üniversite tarafından karşılanmak üzere, görevlendirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 71**

## **II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(PLAN PRJ. MDR.-2116)** Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.03.2017 tarih ve 5761 sayılı kararı doğrultusunda Plan ve Proje Müdürlüğünce UİP-3443,4 Plan İşlem Numarası alınan ve Karşıyaka İlçesi, Bahariye Mahallesi, 161 ada, 5 parseldeki 2. Grup korunması gerekli yapıyı korumaya yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 72**

**2- (PLAN PRJ. MDR.-2117)** 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol kullanımına isabet etmekte olan Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-Ic pafta, 32035 ada, 5 parselin; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.04.2017 tarih ve 45914605-505-E.11072 sayılı yazısı kapsamında kamulaştırılabilmesi için 2014-2018 yılları İmar Programına ek olarak alınmasının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 73**

**3- (ZABITA MDR.-2119)** 11.03.2017 tarih ve 30004 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 4 üncü maddesi ile değişiklik yapıldığından, 01.02.2016 tarih ve 72458193/27 sayılı meclis kararının " Birinci fıkrada belirtilen nedenlerden dolayı yapılan devir işlemleri ile kesintisiz beş yıldır kullanılan satış yerlerinin beşinci fıkra hükmü çerçevesinde devri işlemleri dışında kalan devirlerden, aşağıdaki tabloda yer alan "Pazar Yeri Tezgahı Devir İşlemi Ücret Tarifesi"ne göre ücret alınması, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre Meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir." şeklinde değiştirilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 74**

**4- (EML. İST. MDR.-2040)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIId pafta, 26299 ada, 133 parseldeki 115,00 m2 alanın, 67/2400 (3,21 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 75**

**5- (EML. İST. MDR.-2145)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVb pafta, 6051 parseldeki 310,48 m2 alanın 4053/31048 (40,53 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 76**

**Mehmet Atilla BAYSAK**  
**Meclis Başkan V.**