

T.C

**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2017 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

29.12.2016

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 02 OCAK 2017 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu'nda OCAK ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (YAZI İŞL. MDR.-40769)** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesi ile Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 22 nci maddesi uyarınca Denetim Komisyonu'nda görev alacak Meclis Üyelerinin gizli oyla belirlenmesi hakkında önerge.

**2- (İNS. KAYN. VE EĞT. MDR.-40742)** Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2016 tarih ve 356 sayılı genelgesi uyarınca; Mühendis (6 adet), Mimar (5 adet), Sosyal Çalışmacı (2 adet), Kameraman (5 adet), Çözümleyici (4 adet), Teknisyen (2 adet), Biyolog (2 adet), Çocuk Eğitimsi (1 adet), Çocuk Gelişimsi (1 adet), Eğitimci (4 adet), Ekonomist (3 adet), Hemşire (2 adet), Programcı (2 adet), Psikolog (2 adet), Sağlık Teknikeri (1 adet), Sağlık Teknisyeni (1 adet), Sosyolog (2 adet), Şehir Plancısı (1 adet), Tekniker (4 adet), Tercüman (2 adet), Veteriner Sağlık Teknikeri (1 adet), Mütercim (2 adet), Çocuk Eğitimsi (3 adet) kadrolarında, Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması hakkında önerge.

**3- (STR. GEL. MDR.-40831)** Avrupa Konseyi, Avrupa Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi tarafından yürütülen ve 2014 yılında Avrupa'da 200 bin belediyeye örnek gösterilerek almış olduğu ödülle müteakip belediyemiz tarafından uygulanan 12 Yıldız Şehri Projesi ile ilgili 2016 yılı çalışmalarının sunulması ve aynı zamanda Nisan 2017 tarihinde verilecek olan Avrupa Şeref Bayrağı ve Plaketi için toplantılara katılım sağlanması ve görüşmeler yapılması amacıyla 28 Ocak 2017 – 1 Şubat 2017 tarihleri arasında Fransa Strasburg Avrupa Konseyi

Parlamenteler Meclisi Binası'ndaki programa ve ödül törenine katılmak üzere; Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR, Meclis Üyelerimiz Hamdi Suha BARLAK, Mehmet İrfan AKÇA, Mehmet Atilla BAYSAK, Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ, Strateji Geliştirme Müdürlüğü personeli Metin ŞAVURAL ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü personeli Sedat BUZ'un görevlendirilmesi, ulaşımının uçakla yapılması, konaklama ve günlük harcırahlarının 6245 sayılı Harcırah Kanunu gereğince 2017 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**4- (STR. GEL. MDR.-40768)** Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın Gençlik Projeleri Destek Programı kapsamında Karşıyaka Kültür Sanat ve Eğitim Vakfı (KARSAV) tarafından hazırlanan "Hedefini Bul Amacına Ulaş" projesine ortak olunması, söz konusu projeye ayni ve nakdi katkı sağlanması, proje kapsamında Karşıyaka Belediyesi tarafından yapılacak tüm iş ve işlemler için Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**5- (STR. GEL. MDR.-40771)** "Ortakların ekonomik, sosyal ve kültürel ihtiyaçları ile ekonomik faaliyetleri kapsamında yer alan mal ve hizmet üretimi ile bunların pazarlanmasına yönelik ihtiyaçlarını karşılamak, girişimlerini desteklemek, üretim becerilerini geliştirmek, böylece ortaklarının ekonomik menfaatlerini koruyarak sağlıklı ve gelişmiş bir çevrede yaşamalarını sağlamak" amacıyla kurulmuş olan S.S. Karşıyakalı Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi ile Ege Orman Vakfı ve Karşıyaka Belediyesi arasında kadın istihdamının artırılması, kadın emeğinin değerlendirilmesi ve geliştirilmesi hedefi ile Sancaklı Arı Ürünleri Ambalajlama, Paketleme ve Depolama Tesisinin içerisinde bulunan makine, demirbaş ve ekipmanın kullanım hakkının söz konusu kooperatife verilmesine ilişkin protokolün 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesi kapsamında imzalanması ve Karşıyaka Belediyesi adına Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'a imza yetkisi verilmesi hakkında önerge.

**6- (İŞL. İŞT. MDR.-40788)** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nce işletilen Girne Yeraltı Otoparkı Aylık Abonelik Bedelinin 01.01.2017 tarihinden itibaren 150,00 (Yüzelli) TL olarak belirlenmesi için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**7- (HUKUK İŞL. MDR.-40740)** Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 19 uncu maddesinde yapılan değişikliğin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**8- (İMAR VE ŞEH. MDR.-40823)** "a) 770 lt kapasiteli standart konteynır 8 daireye karşılık olacağından, apartmanların bu orana dikkat ederek konteynır alması ve kendi parselleri içerisinde kapalı muhafaza alanı yapması, b) Site ve büyük iş merkezleri ile 40-80 bağımsız bölüm için 1 yeraltı çöp konteynırı (ilave her 80 bağımsız bölüm için 1 yeraltı çöp konteynırı) konulması için, her türlü yapı projeleri onayında yeraltı konteynırı için alanın belirlenmesi ve iskan yapı izin belgesi verilmesinde projedeki bu yeraltı konteynırının konulması (Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün görüşü alınmak şartıyla) c) 25-40 bağımsız bölüm için 1 yerüstü çöp konteynırı (3000-3750 lt'lik) alması ve kendi parselleri içerisinde muhafaza alanı yapması" şeklindeki maddelerle beraber, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenleme aşamasında, standart konteynır bedelinin tahsil edilmesi hakkında önerge.

**9-(EML. İST. MDR.-40764)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-IIId pafta 26251 ada 6 parseldeki 837,94 m2 alanın, 289/2400 (100,90 m2) Belediye Hissesinde; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**10-(MALİ HİZ. MDR.-40845)** Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu “Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.”nin iç borçlanması hakkında önerge.

**11-(MALİ HİZ. MDR.-40844)** Belediyemizin %037,25 hissesine sahip olduğu İZBAŞ'ın sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

#### **IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(BAS. YAY. VE HALK. İLİŞ. MDR.-40293)** Belediyemizce yeni oluşturulan Akademi Karşıyaka Birimi'nin Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet göstermeye başlaması nedeniyle güncellenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**2-(EML. İST. MDR.-40004)** Karşıyaka – Cumhuriyet Mahallesi 26L-IVb pafta 26071 ada 12 parseldeki 151,00 m2 alanın, 16/151 (16,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**3-(EML. İST. MDR.-40174)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 32220 ada, 27 parseldeki 139,92 m2 alanın, 12/235 (7,14m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**4-(EML. İST. MDR.-40339)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIId pafta, 26752 ada, 10 parseldeki 344,06 m2 alanın, 97965/1049383 (32,12 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**5-(EML. İST. MDR.-40006)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32330 ada, 41 parseldeki 225,24 m2 alanın, 33/260 (28,59 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

#### **V. DİLEK VE TEMENNİLER**

## VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

## VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Hüseyin Mutlu AKPINAR  
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C

**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2017 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

29.12.2016

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 02 OCAK 2017 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu'nda OCAK ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Hüseyin Mutlu AKPINAR  
Karşıyaka Belediye Başkanı

### I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

### II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

### III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (YAZI İŞL. MDR.-40769) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesi ile Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 22 nci maddesi uyarınca Denetim Komisyonu'nda görev alacak Meclis Üyelerinin gizli oyla belirlenmesi hakkında önerge.

2- (İNS. KAYN. VE EĞT. MDR.-40742) Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 12.01.2016 tarih ve 356 sayılı genelgesi uyarınca; Mühendis (6 adet), Mimar (5 adet), Sosyal Çalışmacı (2 adet), Kameraman (5 adet), Çözümleyici (4 adet), Teknisyen (2 adet), Biyolog (2 adet), Çocuk Eğitimcisi (1 adet), Çocuk Gelişimcisi (1 adet), Eğitimci (4 adet), Ekonomist (3 adet), Hemşire (2 adet), Programcı (2 adet), Psikolog (2 adet), Sağlık Teknikeri (1 adet), Sağlık Teknisyeni (1 adet), Sosyolog (2 adet), Şehir Plancısı (1 adet), Tekniker (4

adet), Tercüman (2 adet), Veteriner Sağlık Teknikeri (1 adet), Mütercim (2 adet), Çocuk Eğiticisi (3 adet) kadrolarında, Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması hakkında önerge.

**3- (STR. GEL. MDR.-40831)** Avrupa Konseyi, Avrupa Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi tarafından yürütülen ve 2014 yılında Avrupa’da 200 bin belediyeye örnek gösterilerek almış olduğu ödülle müteakip belediyemiz tarafından uygulanan 12 Yıldız Şehri Projesi ile ilgili 2016 yılı çalışmalarının sunulması ve aynı zamanda Nisan 2017 tarihinde verilecek olan Avrupa Şeref Bayrağı ve Plaketi için toplantılara katılım sağlanması ve görüşmeler yapılması maksadıyla 28 Ocak 2017 – 1 Şubat 2017 tarihleri arasında Fransa Strasburg Avrupa Konseyi Parlamenterler Meclisi Binası’ndaki programa ve ödül törenine katılmak üzere; Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR, Meclis Üyelerimiz Hamdi Suha BARLAK, Mehmet İrfan AKÇA, Mehmet Atilla BAYSAK, Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ, Strateji Geliştirme Müdürlüğü personeli Metin ŞAVURAL ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü personeli Sedat BUZ’un görevlendirilmesi, ulaşımının uçakla yapılması, konaklama ve günlük harcırahlarının 6245 sayılı Harcırah Kanunu gereğince 2017 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**4- (STR. GEL. MDR.-40768)** Gençlik ve Spor Bakanlığı’nın Gençlik Projeleri Destek Programı kapsamında Karşıyaka Kültür Sanat ve Eğitim Vakfı (KARSAV) tarafından hazırlanan “Hedefini Bul Amacına Ulaş” projesine ortak olunması, söz konusu projeye ayni ve nakdi katkı sağlanması, proje kapsamında Karşıyaka Belediyesi tarafından yapılacak tüm iş ve işlemler için Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ’in yetkili kılınması hakkında önerge.

**5- (STR. GEL. MDR.-40771)** “Ortakların ekonomik, sosyal ve kültürel ihtiyaçları ile ekonomik faaliyetleri kapsamında yer alan mal ve hizmet üretimi ile bunların pazarlanmasına yönelik ihtiyaçlarını karşılamak, girişimlerini desteklemek, üretim becerilerini geliştirmek, böylece ortaklarının ekonomik menfaatlerini koruyarak sağlıklı ve gelişmiş bir çevrede yaşamalarını sağlamak” amacıyla kurulmuş olan S.S. Karşıyakalı Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi ile Ege Orman Vakfı ve Karşıyaka Belediyesi arasında kadın istihdamının artırılması, kadın emeğinin değerlendirilmesi ve geliştirilmesi hedefi ile Sancaklı Arı Ürünleri Ambalajlama, Paketleme ve Depolama Tesisinin içerisinde bulunan makine, demirbaş ve ekipmanın kullanım hakkının söz konusu kooperatife verilmesine ilişkin protokolün 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesi kapsamında imzalanması ve Karşıyaka Belediyesi adına Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR’a imza yetkisi verilmesi hakkında önerge.

**6- (İŞL. İŞT. MDR.-40788)** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü’nce işletilen Girne Yeraltı Otoparkı Aylık Abonelik Bedelinin 01.01.2017 tarihinden itibaren 150,00 (Yüzelli) TL olarak belirlenmesi için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 97 nci maddesine göre hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesinin (f) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**7- (HUKUK İŞL. MDR.-40740)** Hukuk İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği’nin 19 uncu maddesinde yapılan değişikliğin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**8-(İMAR VE ŞEH. MDR.-40823)** “a) 770 lt kapasiteli standart konteynır 8 daireye karşılık olacağından, apartmanların bu orana dikkat ederek konteynır alması ve kendi parselleri içerisinde kapalı muhafaza alanı yapması, b) Site ve büyük iş merkezleri ile 40-80 bağımsız bölüm için 1 yeraltı çöp konteynır (ilave her 80 bağımsız bölüm için 1 yeraltı çöp konteynır) konulması için, her türlü yapı projeleri onayında yeraltı konteynır için alanın belirlenmesi ve iskan yapı izin belgesi verilmesinde projedeki bu yeraltı konteynırının konulması (Temizlik İşleri Müdürlüğü’nün görüşü alınmak şartıyla) c) 25-40 bağımsız bölüm için 1 yerüstü çöp konteynır (3000-3750 lt’lik) alması ve kendi parselleri içerisinde muhafaza alanı yapması” şeklindeki maddelerle beraber, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenleme aşamasında, standart konteynır bedelinin tahsil edilmesi hakkında önerge.

**9-(EML. İST. MDR.-40764)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-IIId pafta 26251 ada 6 parseldeki 837,94 m2 alanın, 289/2400 (100,90 m2) Belediye Hisselinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**10-(MALİ HİZ. MDR.-40845)** Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu “Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.”nin iç borçlanması hakkında önerge.

**11-(MALİ HİZ. MDR.-40844)** Belediyemizin %037,25 hissesine sahip olduğu İZBAŞ’ın sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

#### **IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(BAS. YAY. VE HALK. İLİŞ. MDR.-40293)** Belediyemizce yeni oluşturulan Akademi Karşıyaka Birimi’nin Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet göstermeye başlaması nedeniyle güncellenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**2-(EML. İST. MDR.-40004)** Karşıyaka – Cumhuriyet Mahallesi 26L-IVb pafta 26071 ada 12 parseldeki 151,00 m2 alanın, 16/151 (16,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**3-(EML. İST. MDR.-40174)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 32220 ada, 27 parseldeki 139,92 m2 alanın, 12/235 (7,14m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**4-(EML. İST. MDR.-40339)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIId pafta, 26752 ada, 10 parseldeki 344,06 m2 alanın, 97965/1049383 (32,12 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine

göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**5-(EML. İST. MDR.-40006)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32330 ada, 41 parseldeki 225,24 m2 alanın, 33/260 (28,59 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

#### **V. DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

