

T.C

**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2017 YILI NİSAN AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

30.03.2017

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 03 NİSAN 2017 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu'nda NİSAN ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**-Denetim Komisyonu Raporu**

**II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (YAZI İŞL. MDR.-1511)** Belediye Encümeni'nde görev alacak üç Meclis Üyesinin gizli oyla seçilmesi hakkında önerge.

**2- (YAZI İŞL. MDR.-1510)** İhtisas Komisyonlarında görev alacak Meclis Üyelerinin işaretle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

**3- (YAZI İŞL. MDR.-1512)** Nikah Salonu Ücretlerinin engelli vatandaşlarımızdan, şehit çocuklarından, gazi vatandaşlarımızdan ve gazi çocuklarından %30 indirimli alınması hakkında önerge.

**4- (EML. İST. MDR.-1305)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 25407 ada 2 parseldeki 520,00 m2 alanın, 35/954 (19,08 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın feragatnamesine istinaden Fikret SERDEM'e satışı hakkında önerge.

**5- (EML. İST. MDR.-1443)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 32357 ada 29 parseldeki 154,49 m2 alanın, 473/15449 (4,73 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**6- (EML. İST. MDR.-1554)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IId pafta 26394 ada 3 parseldeki 468,71 m2 alanın, 2141/46871 (21,41 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine istinaden BOZTEMİR İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne satışı hakkında önerge.

**7- (EML. İST. MDR.-1577)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIId pafta 32504 ada 42 parseldeki 245,15 m2 alanın, 103/4903 (5,15 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**8- (İŞL. İŞT MDR.-1524)** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce işletilen kültür ve sosyal tesisler ile ilgili olarak 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetvelinin görüşülmesi hakkında önerge.

**9- (MALİ HİZM. MDR.-1557)** 2016 Mali Yılı Faaliyet Raporu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (a) fıkrası uyarınca Meclisimizce görüşülmesi hakkında önerge.

**10- (KÜLTÜR MDR.-1590)** Belediyemizde her yıl düzenlenen Uluslararası Karşıyaka Çocuk Şenliği'nin 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (p) fıkrasına istinaden bu yıl 25 incisinin düzenlenmesi hakkında önerge.

**11- (PLAN PRJ. MDR.-1576)** İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin, İzmir İli Doğalgaz Dağıtım Hattı Projeleri kapsamında Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 25380 ada ile 25516 ada arasındaki park alanında 1 adet 4m x 3m = 12 m2 ebatlarında Doğalgaz Bölge Regülatörü yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi doğrultusunda Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-11938,3 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

#### **IV. GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(EML. İST. MDR.-1222)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIId pafta, 37752 ada, 7 parseldeki 227,00 m2 alanın, 13/227 (13,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(İMAR VE ŞEH. MDR.-972)** Şehrimizde daha uygar ve yaşanabilir, sağlıklı bir ortam sağlanabilmesi için, yeni inşaat ruhsat başvurusu aşamasında, ruhsat eki projelerde hava-atık gaz sistemli bacaların projelerde uygun yerlerde ve her dairede kullanımının düzenlenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

#### **VI. DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

T.C

**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2017 YILI NİSAN AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ**

**30.03.2017**

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 03 NİSAN 2017 PAZARTESİ günü saat 18.00'de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu'nda NİSAN ayı toplantısını başlatacaktır.

**Kamuoyuna duyurulur.**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**

**I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ**

**-Denetim Komisyonu Raporu**

**II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1- (YAZI İŞL. MDR.-1511)** Belediye Encümeni'nde görev alacak üç Meclis Üyesinin gizli oyla seçilmesi hakkında önerge.

**2- (YAZI İŞL. MDR.-1510)** İhtisas Komisyonlarında görev alacak Meclis Üyelerinin işaretle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

**3- (YAZI İŞL. MDR.-1512)** Nikah Salonu Ücretlerinin engelli vatandaşlarımızdan, şehit çocuklarından, gazi vatandaşlarımızdan ve gazi çocuklarından %30 indirimli alınması hakkında önerge.

**4- (EML. İST. MDR.-1305)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 25407 ada 2 parseldeki 520,00 m2 alanın, 35/954 (19,08 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın feragatnamesine istinaden Fikret SERDEM'e satışı hakkında önerge.

**5- (EML. İST. MDR.-1443)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 32357 ada 29 parseldeki 154,49 m2 alanın, 473/15449 (4,73 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**6- (EML. İST. MDR.-1554)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IId pafta 26394 ada 3 parseldeki 468,71 m2 alanın, 2141/46871 (21,41 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine istinaden BOZTEMİR İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne satışı hakkında önerge.

**7- (EML. İST. MDR.-1577)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IId pafta 32504 ada 42 parseldeki 245,15 m2 alanın, 103/4903 (5,15 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**8- (İŞL. İŞT MDR.-1524)** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce işletilen kültür ve sosyal tesisler ile ilgili olarak 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetvelinin görüşülmesi hakkında önerge.

**9- (MALİ HİZM. MDR.-1557)** 2016 Mali Yılı Faaliyet Raporu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (a) fıkrası uyarınca Meclisimizce görüşülmesi hakkında önerge.

**10- (KÜLTÜR MDR.-1590)** Belediyemizce her yıl düzenlenen Uluslararası Karşıyaka Çocuk Şenliği'nin 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (p) fıkrasına istinaden bu yıl 25 incisinin düzenlenmesi hakkında önerge.

**11- (PLAN PRJ. MDR.-1576)** İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin, İzmir İli Doğalgaz Dağıtım Hattı Projeleri kapsamında Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 25380 ada ile 25516 ada arasındaki park alanında 1 adet 4m x 3m = 12 m2 ebatlarında Doğalgaz Bölge Regülatörü yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi doğrultusunda Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-11938,3 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

#### **IV. GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(EML. İST. MDR.-1222)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc pafta, 37752 ada, 7 parseldeki 227,00 m2 alanın, 13/227 (13,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**2-(İMAR VE ŞEH. MDR.-972)** Şehrimizde daha uygar ve yaşanabilir, sağlıklı bir ortam sağlanabilmesi için, yeni inşaat ruhsat başvurusu aşamasında, ruhsat eki projelerde hava-atık gaz sistemli bacaların projelerde uygun yerlerde ve her dairede kullanımının düzenlenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

#### **VI. DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**