

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2017 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

24.08.2017

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 06 EYLÜL 2017 ÇARŞAMBA günü saat 18.00’de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu’nda EYLÜL ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Hüseyin Mutlu AKPINAR
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(PLAN PRJ. MDR.-3759) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Aksoy Mahallesi, 24L-2B pafta, 192 ada, 2 parsel ile ilişkin T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.2015 tarih ve 3907 sayılı kararı doğrultusunda yapılaşma koşulunun yeniden düzenlenmesi ve bitişinde bulunan 24-37 nolu parsellerdeki tescilli yapıların Uygulama İmar Planına işlenmesi için UİP-3443,6 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

2-(EML. İST. MDR.-3787) Karşıyaka-Cumhuriyet Mahallesi 26L-IVb pafta 26071 ada 5 parseldeki 100,00 m2 alanın, 9/100 (9,00 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(ZABITA MDR.-3331) Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği’nin Madde 9/5 “Pasajlar, iş hanları ve apartmanlara ait ortak kullanım alanları, koridor, antre, merdivenler ve altları, geçişe ait yollar işgal edilemez.” hükmünün kaldırılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

2-(KÜLTÜR MDR.-3217) Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü’ne, Başkanlık Makamımızın onayı ile iki yeni birim bağlandığından, güncellenen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

3-(EML. İST. MDR.-3311) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 25444 ada 4 parseldeki 393,16 m2 alanın, 76/9829 (3,04 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

4-(EML. İST. MDR.-3468) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 25407 ada 2 parseldeki 520,00 m2 alanın, 35/954 (19,08 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın muvafakatnamesine istinaden Fikret SERDEM'e satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

5-(PLAN PRJ. MDR.-3432) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-Ib pafta, 5945 numaralı kadastral parselde yer alan BL-5 yapılaşma koşullu konut adası, park, ilkokul alanı, kavşak ile taşıt ve yaya yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik talep edilen ve Müdürlüğümüzce UİP-4367,7 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

6-(PLAN PRJ. MDR.-3522) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Demirköprü Mahallesi'nde imalatı gerçekleştirilen alt geçit ile civarında konumlandırılan köprüler ve trafik bağlantılarını içeren ulaşım projesinin mevcut plana işlenmesi konusundaki UİP:27951,1 plan numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

V. DİLEK VE TEMENNİLER

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Hüseyin Mutlu AKPINAR
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ

2017 YILI EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

24.08.2017

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 06 EYLÜL 2017 ÇARŞAMBA günü saat 18.00'de Karşıyaka Belediyesi Hizmet Binası 7. Katta bulunan Belediye Meclis Salonu'nda EYLÜL ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

Hüseyin Mutlu AKPINAR
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(PLAN PRJ. MDR.-3759) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Aksoy Mahallesi, 24L-2B pafta, 192 ada, 2 parsel ile ilişkin T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.2015 tarih ve 3907 sayılı kararı doğrultusunda yapılaşma koşulunun yeniden düzenlenmesi ve bitişiğinde bulunan 24-37 nolu parsellerdeki tescilli yapıların Uygulama İmar Planına işlenmesi için UİP-3443,6 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

2-(EML. İST. MDR.-3787) Karşıyaka-Cumhuriyet Mahallesi 26L-IVb pafta 26071 ada 5 parseldeki 100,00 m2 alanın, 9/100 (9,00 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(ZABITA MDR.-3331) Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin Madde 9/5 "Pasajlar, iş hanları ve apartmanlara ait ortak kullanım alanları, koridor, antre, merdivenler ve altları, geçişe ait yollar işgal edilemez." hükmünün kaldırılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

2-(KÜLTÜR MDR.-3217) Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne, Başkanlık Makamımızın onayı ile iki yeni birim bağlandığından, güncellenen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

3-(EML. İST. MDR.-3311) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIId pafta, 25444 ada 4 parseldeki 393,16 m2 alanın, 76/9829 (3,04 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

4-(EML. İST. MDR.-3468) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 25407 ada 2 parseldeki 520,00 m2 alanın, 35/954 (19,08 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın muvafakatnamesine istinaden Fikret SERDEM'e satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

5-(PLAN PRJ. MDR.-3432) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-Ib pafta, 5945 numaralı kadastral parselde yer alan BL-5 yapılaşma koşullu konut adası, park, ilkokul alanı, kavşak ile taşıt ve yaya yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik talep edilen ve Müdürlüğümüzce UİP-4367,7 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

6-(PLAN PRJ. MDR.-3522) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Demirköprü Mahallesi'nde imalatı gerçekleştirilen alt geçit ile civarında konumlandırılan köprüler ve trafik bağlantılarını içeren ulaşım projesinin mevcut plana işlenmesi konusundaki UİP:27951,1 plan numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

V. DİLEK VE TEMENNİLER

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Hüseyin Mutlu AKPINAR
Karşıyaka Belediye Başkanı