

HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.05.2015 tarih ve 76773923-700/541 sayılı Bilgi İşlem Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Belediyemize ait arşivlerde bulunan her türlü belgenin bilgisayar sistemine aktarılması, Elektronik Belge Yönetim Sisteminin kurularak iş akışlarının bilgisayar sistemine aktarılması amacıyla süresi 18 ay olarak belirlenen yıllara yaygın hizmet alımının yapılması, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesi gereğince, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 15.05.2015 tarih ve 51234714/311.08.01/724 sayılı Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Katı atıklar içinde; değerlendirilebilir olanların, ayrı toplanması, cinslerine göre ayrılması, fiziksel ve/veya kimyasal ve/veya biyolojik işlemlerle ikincil hammaddeye dönüştürülmesi ve enerji elde edilmesi için yakılması şeklinde faaliyetlerinin tümü geri kazanım olarak adlandırılmaktadır. Geri kazanım döngüsü içerisine girmeyen cam ambalaj atıkları, çöp konteynerlerinin ve katı atık düzenli depolama tesislerinin hacimlerini azaltmaktadır. Cam ambalaj atıklarının kirlenmeden ve diğer atıklar ile kontamine olmadan sistemli şekilde evsel atıklardan ayrı olarak toplanması, uygulamanın sürdürülebilir olması açısından önem arz etmektedir. Kalitesinden kaybetmeden %100 geri dönüşebilen ve ikincil hammadde olarak tekrar üretime dahil edilebilen cam ambalaj atıkları, ilçemizde cadde ve sokaklara yerleştirilen kumbaralar ile toplanmaktadır. Karşıyaka ilçe sınırları içerisinde, cam ambalaj atıklarının ekonomik ve uygulanabilir olarak geri kazanımının sağlanması amacıyla; evsel atıklar ile birlikte çöp konteynerlerine atılmasının yasaklanması, 5393 sayılı yasanın 15/b maddesine göre, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

ÇEVRE VE SAĞLIK KOM. BŞK.
Müyesser ÖZUSLU

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

ÇEVRE VE SAĞLIK KOM. BŞK.
V.
Münire ALTINBAŞ

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hayrullah ÖZKAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Mehmet ÖZYİĞİT

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Mehmet TEKİN

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 01.06.2015 tarih ve 45914605/1081 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-la-b pafta, 25741 ada, 4 parseldeki 798,00 m2 alanın, 1459/2400 (485,12m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 01.06.2015 tarih ve 45914605/1086 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib Pafta, 25888 ada, 18 parseldeki 304,64 m2 alanın, 149/7616 (5,96m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 21.05.2015 tarih ve 45914605/1012 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-İmbatlı Mahallesi 26L-IIIc pafta 35055 ada 11 parseldeki 322,00 m2'lik alanın, 42/322 (42,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Murat ILGIN

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 01.06.2015 tarih ve 17559712-311.02.01/1181 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Niğde Kemerhisar Belediyesi ve Karaman Akçaşehir Belediyelerinin aşağıda belirtilmiş olan talepleri, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

1- Niğde Kemerhisar Belediyesi

260m. panel çit, 12 üniteli açık alan fitness aletleri, 30 adet park aydınlatma direği, Çeşitli çalı grubu bitkiler, 120 kg çim tohumu, 2 adet pergole, 12 adet bank, 10 adet çöp kutusu, 40 adet 700 lt'lik çöp konteynırı, 2 adet çim biçme makinası (6 HP), 2 adet peyzaj düzenleme projesi

2- Karaman Akçaşehir Belediyesi

4 adet peyzaj düzenleme projesi, 1 adet projelendirilmiş alanın yapımı

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 26.05.2015 tarih ve 85591785/26 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi, 20.04.2015 tarih ve İZ-PTY-KM 1504210589 sayılı yazısı ile Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVc paftada park alanında belirtilen 1 adet 3.00 x 5.00 m. ebadında, 15.00m²'lik trafo alanının onanlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesini talep etmektedir. Bu doğrultuda Gediz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi tarafından önerilen, Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-11938,1 PİN numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

İMAR KOM BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Önder KOÇ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2015 tarihli toplantısında ilk kez ve 01.06.2015 tarihli toplantısında ikinci kez Komisyonumuza havale edilen 24.03.2015 tarih ve 85591785/1807 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, 26L-IIb pafta, 25193 ada, 1 parselin mülkiyet sahibi, 17/03/2015 tarihli dilekçesi ile söz konusu yerinin Dispanser Alanından Özel Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesini talep etmektedir. Plan ve Proje Müdürlüğü'nce UİP-2412,3 PİN numarası alınan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, İ.B.B. Meclisinin 14/07/2014 tarih 97509404.301.05.661 sayılı kararına istinaden Karşıyaka 2. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının yapılmasından sonra değerlendirilmesi uygun görülerek önergenin Müdürlüğüne iade edilmesi, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

İMAR KOM BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÇEVRE VE SAĞLIK + YEREL GÜNDEM 21 + HUKUK + ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 27.05.2015 tarih ve 483177770/1551 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

10.08.2005 gün ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde "İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir." 31. maddesinde "tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tasdiklenmiş ölçekli kroki eklenir." Denilmektedir. Söz konusu hükümler doğrultusunda Cengiz Topel Caddesinin tamamı (Çift Numaralar 04/A Ungan Apt. dahil 52 Mimoza Apt. dahil olan yerler 07/06/2004 tarih ve 2004/1 sayılı komisyon kararı ile dahil edilmiş iken kalan kısım), Yüksek Vadi AVM, Suat Gürbüzler Sokak (2017) tamamı (No:9 ile Bestekar Yusuf Nalkesen Sokak No:2 arası, 01/08/2013 tarih ve 145 sayılı Meclis Kararı ile dahil edilmiş iken kalan kısım), Cemal Bülbül Sokağı (1807)- Canlı Müzik yapmamak koşulu ile- tamamı (17/10/2011 tarih ve 205 sayılı Meclis Kararı ile içkili yer bölgesinden çıkarılmıştı.), Gün Sazak Bulvarı No:45 dahil Girne Bulvarı No:194 (hariç) arasında kalan tek ve çift numaralı bölgelerin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesi uyarınca içkili yer bölgesine alınması, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOM.
BŞK.
Müyesser ÖZUSLU**

**YEREL GÜNDEM 21 KOM.
BŞK.
İpek CELLEK**

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOM.
BŞK. V.
Münire ALTINBAŞ**

**YEREL GÜNDEM 21 KOM.
BŞK. V.
Aysel AKSOY**

**ÜYE
Hayrullah ÖZKAN**

**ÜYE
Banu SAYAN**

**ÜYE
Mehmet ÖZYİĞİT**

**ÜYE
Gamze UĞURLU**

**ÜYE
Mehmet TEKİN**

**ÜYE
Müyesser ÖZUSLU**

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

ESNAF SANATKARLAR VE
PAZARYERLERİ KOM. BŞK.
Mehmet ŐZYİŐİT

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

ESNAF SANATKARLAR
PAZARYERLERİ KOM. BŞK. V.
Yücel ŐAŐATAY

ÜYE
Gamze UŐURLU

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Ersin GÜNGÖR

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Mehmet TEKİN

ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.06.2015 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.06.2015 tarih ve 66318499-301.05.03-4072 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İlçemiz Bostanlı Mahallesinde Ceyhan Gür Sokak No:9 adresinde Cuma günleri ekolojik ürün halk pazarı kurulması; Organik tarım ürünlerinin satışa arz edileceği bu pazarın kurulmasında ve işletilmesinde İzmir Büyükşehir Belediyesi, ilgili meslek odalarıyla birlikte sivil toplum kuruluşları ile işbirliği yapılması, 11/03/2010 tarih ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun 4. Maddesinin (ç) fıkrası uyarınca 01.12.2004 tarihli ve 5262 sayılı Organik Tarım Kanunu kapsamında organik tarım faaliyetleri esaslarına uygun olarak üretilen ham, yarı mamul veya mamul haldeki sertifikalı ürünler ve 7. maddesinin 2. fıkrası uyarınca pazardaki satış yerlerinin üreticilere ayrılması, 5957 sayılı kanununun 11. maddesi 3. fıkrası ve 12/07/2012 tarih 28351 sayılı resmi gazetede yayınlanan Pazar Yerleri Yönetmeliği 5.maddesi 2. fıkrası gereği Pazar yerinin kurulması, 7.maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurularak, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**ESNAF SANATKARLAR VE
PAZARYERLERİ KOM. BŞK.
Mehmet ÖZYİĞİT**

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOM. BŞK.
Müyesser ÖZUSLU**

**ESNAF SANATKARLAR VE
PAZARYERLERİ KOM. BŞK. V.
Yücel ÇAĞATAY**

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOM. BŞK.
V.
Münire ALTINBAŞ**

**ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN**

**ÜYE
Hayrullah ÖZKAN**

**ÜYE
Ersin GÜNGÖR**

**ÜYE
Mehmet ÖZYİĞİT**

**ÜYE
Mehmet TEKİN**

**ÜYE
Mehmet TEKİN**

