

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.01.2016 tarih ve 45914605/3 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26398 ada 2 parsel sayılı 205,25 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26398 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat İLGİN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNÇİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.01.2016 tarih ve 45914605/4 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26399 ada 9 parsel sayılı 225,29 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26399 ada 9 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat İLGİN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.01.2016 tarih ve 45914605/5 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-4B pafta 26785 ada 8 parsel sayılı 165,41 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-4B pafta 26785 ada 8 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.01.2016 tarih ve 45914605/6 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26785 ada 5 parsel sayılı 113,86 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26785 ada 5 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.01.2016 tarih ve 45914605/7 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26785 ada 4 parsel sayılı 124,10 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 42 pafta 26785 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.12.2015 tarih ve 45914605/2306 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32286 ada, 17 parseldeki 235,95 m2 alanın, 1219/23595 (12,19 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.12.2015 tarih ve 45914605/2307 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26719 ada, 7 parseldeki 334,83 m2 alanın, 661/11161 (19,83 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 06.01.2016 tarih ve 31673748-301-61 sayılı Kültür ve Sosyal Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Belediyemizin 2016 yılı Bale Kursu için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetveli (50,00 TL +KDV), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi uyarınca Komisyonumuzca incelenerek oybirliği ile ret edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 05.01.2016 tarih ve 47383680-01/53 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 30.12.2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu Toplantısı'nda Sermayesi 4.736.625,90 TL arttırılmış olup, bu artan sermaye miktarından belediyemiz hissesine düşen 13.409,92 TL'nin Belediyemiz Bütçesinden karşılanması 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (i) bendi uyarınca Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
İsfahan NAKİ

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hamdullah AKGÜL

ÜYE
Faruk YILDIRIM

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.12.2015 tarih ve 85591785/352 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Banliyö ve Raylı Sistem Yatırımları Dairesi Başkanlığı'nca belirlenen 07.08.2015 tarih ve 72458193/129 sayılı Karşıyaka Belediye Meclis Kararı ile uygun görülen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, tramvay güzergahı boyunca tramvay hattının enerji ihtiyacını karşılayacak olan 25L-IVa paftada yer alan trafo binasının imar planlarına işlenmesine ilişkin UİP-11747,2 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisi T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.09.2015 gün ve 97509404.301.05.940 sayılı kararı ile uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır. Plan ve Proje Müdürlüğü'nce 30.11.2015 tarihinde askıya çıkarılan söz konusu imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar, Komisyonumuzca oybirliği ile ret edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

İMAR KOM BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Önder KOÇ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.12.2015 tarih ve 85591785/353 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Aksoy Mahallesi 24L-IIb pafta, 9373 ada, 9 parselde kayıtlı bulunan taşınmaz B-8 Yapılaşma Nizamıdır. Kat malikleri tarafından B-8 Yapı Nizamı ve Hmax=25.95m olarak talep edilmektedir. Talep edilen gabari değişikliği önerisi, Komisyonumuzca oybirliği ile ret edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

İMAR KOM BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Önder KOÇ

HUKUK + YEREL GÜNDEM 21 KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 06.01.2016 tarih ve 66318499-305.01.03-88 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Pazar Yerlerimizde faaliyet gösteren pazarcı esnaflarının yazılı talep edilmesi halinde tezgahların devir işlemleri, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 16(3) maddesinde halen ücretsiz gerçekleştirilmektedir.

Yapılacak devir işlemleriyle Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 16(4) maddesinde ücret tahsil edilmeyecek olan devir işlemlerinin 16(1) maddesinde tanımlanan "Tahsis edilen satış yerleri, vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde Belediye Encümeninin kararı ile kanuni mirasçılara devredilebilir" şekliyle gerekli devir işlemleri tesis edilmektedir.

Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 16 ncı maddesinde açıklananlar dışında kalan devir işlemleri talepleriyle ilgili ücret alınmaması hususunda mevzuatta amir hüküm bulunmadığından talepler, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(f) maddesinde tanımlanan "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek" kapsamında olacağı değerlendirilmiştir.

Ayrıca çevre il ve ilçelerde konu hakkında yapılan incelemede (Kütahya Belediyesi, Darıca Belediyesi/Kocaeli, Buca ve Bornova Belediyeleri) benzer taleplerin Meclis Kararıyla belirlenen bedellerin gelir tarifelerinde bulunduğu görülmüştür.

Başkanlık Makamı'nın 03.12.2015 tarih ve 8722 sayılı Oluru ile ilçemiz genelinde mevcut tüm pazar yerlerimizdeki hali hazır durumlarıyla esnaf/vatandaşların talepleri, tahsisli ve kullanılmayan tezgah sayıları ile mevkiileri dikkate alınarak oluşturulan rapor için Hukuk İşleri Müdürlüğü'nden 1 (bir), Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden 1(bir) ve Zabıta Müdürlüğü Pazar Yerleri Birimi'nde görevli 1 (bir) personelin de içinde bulunacağı bir komisyon kurulmasına karar verilmiştir.

Başkan Yardımcılığı Makamı'nın 24.12.2015 tarih ve 9632 sayılı yazısıyla, ilgili Müdürlüklerin bildirdiği personeller ve Komisyon Başkanı olarak Zabıta Müdürümüz ile birlikte toplam 4 (dört) personel, Başkanlık Makamı'nca kurulması uygun görülen komisyonda görevlendirilmiştir.

Kurulan komisyonun 28.12.2015 tarihli toplantısı sonucu düzenlenen raporda pazar yerlerinin mevcut durumları değerlendirilmiş olup, 3 (üç) ayrı grupta değerlendirilen pazar yerlerinin devir işlemleri için Meclisimize sunulmak üzere ön görülen devir işlemi bedeli aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yukarıda açıklanan gerekçeler kapsamında isteğe bağlı yazılı talep edilen devir işlemlerinden mevzuatta tanımlanan haller saklı kalmak üzere ücret alınmasına ilişkin hazırlanan ve aşağıdaki tabloda yer alan "Pazar Yeri Tezgahı Devir İşlemi

Ücret Tarifesi" 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

S.NO	PAZAR YERİ ADI	DEVİR BEDELİ
1.	BOSTANLI	1.500,00 .-TL (BİNBEŞYÜZ)
2.	BAHÇELİEVLER ÇOK KATLI (SALI, PAZAR)	1.000,00.-TL (BİN)
3.	ŞEMİKLER/YALI (SALI, CUMARTESİ)	1.000,00.-TL (BİN)
4.	ZÜBEYDE HANIM MAHALLESİ	1.000,00.-TL (BİN)
5.	CUMHURİYET MAHALLESİ	500,00.-TL (BEŞYÜZ)
6.	MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ	500,00.-TL (BEŞYÜZ)

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM. BŞK.
İpek CELLEK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM.
BŞK. V.
Ayse AKSOY

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Müyesser ÖZUSLU

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Nurşen BALCI

HUKUK + YEREL GÜNDEM 21 KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.01.2016 tarih ve 66318499-301.05.03-165 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin, Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları ile ilgili Maddeler başlıklı bölümü 12 nci maddesinin 10 uncu bendi "Yetkili idarece izin verilen yerler dışında her türlü hayvan satışı ve kesimi yapmak yasaktır." şeklinde düzenlenmiştir.

İlgili mevzuatta tanımlanan hayvan kesimlerinin yasaklanmasına ilişkin 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41 inci maddesinin 3 üncü bendi "Hayvan kesimine tahsis edilen yerler dışında hayvan kesen veya kesilen hayvan atıklarını sokağa veya kamuya ait sair bir alana bırakan kişiye, elli Türk Lirası idari para cezası verilir." hükmü yer almaktadır. Tanımlanan idari para cezası her yıl Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği olarak yürürlüğe giren yıllık değerlendirme oranında hesaplanarak uygulanmaktadır.

Yürürlükte bulunan Karşıyaka Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin 12(10) maddesinde hayvan kesimine ilişkin uygulanacak (219 TL.) idari para cezasının, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 41(3) maddesinde tanımlanan (105 TL.) idari para cezasının kanundaki amir olan hükümde belirtilenin aksine yasal işlem tesis edilmesine yol açacağı görülmüştür.

Bu sebeple hukuktaki normlar hiyerarşisine uygun olması zorunluluğu dikkate alındığında, ilgili yönetmeliğin aykırı olduğu görülen maddesinin, "kesimi" ibaresi kaldırılarak;

"Madde 12:

(10) Yetkili idarece izin verilen yerler dışında, her türlü hayvan satışı yapmak yasaktır." şeklinde düzenlenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM. BŞK.
İpek CELLEK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM.
BŞK. V.
Aysel AKSOY

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Müyesser ÖZUSLU

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Nurşen BALCI

HUKUK + YEREL GÜNDEM 21 KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 04.01.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 08.12.2015 tarih ve 66318499-301.05.03-9128 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Zabıta Müdürlüğümüze iletilen e-posta şikâyet başvurusunda, tarihi Latife Hanım Köşkü çevresinde faaliyet gösteren yük taşıyıcı (hamallar) şahısların oluşturduğu görüntü kirliliğinin yerli/yabancı turistlerin ziyaretinde olumsuz etkiler yaratacağı şikâyeti belirtilmiştir.

Şikâyet konusu faaliyetin gerçekleştirilmesinin mevzuatlar kapsamında incelendiğinde yasaklandığına dair alınmış bir karar bulunmadığı görülmüştür. İdaremizce Karşıyaka İzban İstasyonu çevresinde aynı faaliyetle işgal eden yük taşıyıcıların (hamallar) tertip ve düzenini sağlamak maksadıyla durak tesis edilmiştir.

İzin verilen yerler dışında faaliyet gösterilerek şikâyete mahal verildiği hallerde, tespite ilişkin kişi/kişilere müdahale edilerek, haklarında tesis edilecek işlemin hukuki alt yapısının oluşturulması için yürürlükte bulunan Karşıyaka Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin Çevrenin Temizliği ve Düzeni İle İlgili Maddeler başlıklı bölümü 10 uncu maddesinin 32 nci bendine "İzin verilen yerler dışında yük taşıyıcılığı (hamallık) yapmak yasaktır." şeklinde idaremize 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 (b) maddesince verilen yetkiye dayanarak hüküm eklenmesi şikâyetlerin çözümünün sağlanmasında hukuki fayda sağlayacaktır.

Ayrıca Karşıyaka Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin Günlük Yaşam İle İlgili Maddeler başlıklı bölümü 9 uncu maddesinin 6 ncı bendi "Ruhsatlı olarak faaliyet gösteren otopark alanları dışında, park halindeki araçlar için değnekçilik yapmak ve park ücreti almak yasaktır." şeklinde düzenlenmiştir.

Fakat yasal otopark olmayan yerlerde park eden motorlu taşıtlardan usulsüz ücret talep edilmesi (değnekçilik yapılması) 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 79 uncu maddesince yasaklanarak, fiili işleyenler hakkında "aykırı olarak park ücreti alan veya almaya teşebbüs edenler, fiilleri daha ağır bir ceza gerektiren bir suç oluşturmadığı takdirde, altı aydan iki yıla kadar hapis ve beş bin güne kadar adli para cezası ile cezalandırılır." hükmü yer almaktadır.

Yürürlükte bulunan yönetmelik maddesince uygulanacak idari para cezasının, kanundaki amir olan hükümde belirtilenin aksine yasal işlem tesis edilmesine sebep olacağından hukuki normlar hiyerarşisine uygun olması zorunluluğuna aykırı olan 9 (6) maddenin yürürlükten kaldırılması gerektiği değerlendirilmiştir.

Yukarıda açıklandığı üzere Karşıyaka Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği'nin;

"Madde 10:

(32) İzin verilen yerler dışında yük taşıyıcılığı (hamallık) yapmak yasaktır.

Madde 9:

(6) Mülga." olarak düzenlenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM. BŞK.
İpek CELLEK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Ahmet Duran BAŞARAN

YEREL GÜNDEM 21 KOM.
BŞK. V.
Aysel AKSOY

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Müyesser ÖZUSLU

ÜYE
İpek CELLEK

ÜYE
Nurşen BALCI