

## HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 07.01.2016 tarih ve 45914605/41 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Çiğli-K.Çiğli Mahallesi, 27K-IVa pafta, 33580 ada, 5 parseldeki 213,00 m2 alanın, 11/213 (11,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Hamdi Suha BARLAK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**İsfahan NAKİ**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Ahmet Duran BAŞARAN**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hamdullah AKGÜL**

**ÜYE**  
**Gamze UĞURLU**

**ÜYE**  
**Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU**

**ÜYE**  
**Faruk YILDIRIM**

**ÜYE**  
**Memet Muhdi ŞAVURAL**

**ÜYE**  
**Murat İPEK**

**ÜYE**  
**Murat ILGIN**

**ÜYE**  
**İpek CELLEK**

**ÜYE**  
**Önder KOÇ**

**ÜYE**  
**Muammer GEZGİNCİ**

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 15.02.2016 tarih ve 47383680-01/1675 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 11.02.2016 tarih ve 760 sayılı talebi üzerine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ncı maddesi uyarınca; aşağıda belirtilen fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılması, Komisyonumuzca 5393 sayılı yasanın 18 (b) maddesi uyarınca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

Sıra	Kurumsal Kodu / Adı						Fonksiyonel Sınıf				F.T	Ekonomik Kodu / Adı					Azalan Ödenek	Artan Ödenek	
	46	35	19	33	0	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4	4	3	0		5	6	5	7	90			0
1	46	35	19	33	0	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4	4	3	0	5	6	5	7	90	0	DİĞERLERİ		1.000.000,00
2	46	35	19	46	0	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	6	1	0	0	5	6	5	7	90	0	DİĞERLERİ	1.000.000,00	
<b>Toplam :</b>																		1.000.000,00	1.000.000,00

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**İsfahan NAKİ**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hamdullah AKGÜL**

**ÜYE**  
**Faruk YILDIRIM**

**ÜYE**  
**Murat ILGIN**

**ÜYE**  
**Muammer GEZGİNCİ**

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.02.2016 tarih ve 47383680-01/2743 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü ifadedeli Başkanlık önergesi incelendi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinde yazılı bulunan Belediyenin Görev ve Sorumlulukları'na ilişkin giderlerde kullanılmak üzere 36 ay vadeli, 1 yıl geri ödemesiz, 6.000.000,00.-TL (altımilyon TL) borçlanmaya ihtiyacımız bulunmaktadır.

Söz konusu borçlanmanın;

- 1) 6.000.000,00.-TL tutarındaki nakit kredinin 1 yıl geri ödemesiz 36 ay vadeli olarak kullanılması,
- 2) Gerektiğinde teminat gösterilmesi,
- 3) Düzenlenecek olan kredi sözleşmeleri ekleri, taahhütname ve temliknamelerin imzalanması ile gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesini, kredi vadesinin uzatılması veya kısaltılmasını talep etmek, kullanılacak kredinin faiz oranını ve diğer her türlü masraf ve komisyonu kararlaştırmak için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi,
- 4) Kredi talebinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinin (d) ve (e) bentlerine uygun olduğu,

<b>2015 Yılı Kesin Hesabı Net Bütçe Geliri</b>	<b>157.865.264,88.-TL</b>
<b>2015 Yılı Yeniden Değerleme Oranı</b>	<b>%5,58</b>
<b>Yeniden Değerleme Artışı</b>	<b>8.808.881,78.-TL</b>
<b>Yeniden Değerlenen Toplam Gelir</b>	<b>166.674.146,66.-TL</b>
<b>Azami Borçlanma Tutarı</b>	<b>16.667.414,66.-TL</b>
<b>2016 Yılı İçinde Borçlanılan Tutar</b>	<b>10.633.736,00.-TL</b>
<b>Kalan Azami Borçlanma Tutarı</b>	<b>6.033.678,66.-TL</b>

Komisyonumuzca 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (d) bendi uyarınca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**İsfahan NAKİ**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**Hamdullah AKGÜL**

**ÜYE**  
**Faruk YILDIRIM**

**ÜYE**  
**Murat ILGIN**

**ÜYE**  
**Muammer GEZGİNCİ**

## İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.02.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.01.2016 tarih ve 85591785/24 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 25L-III-b pafta, 9825 ada 4 parselin bulunduğu alanda imar planındaki Y koşulunun kaldırılması konusunda UİP-9655,4 PİN no ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi, Plan Proje Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda, Komisyonumuzca oybirliği ile ret edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**İMAR KOM. BŞK.**  
Hamdi Suha BARLAK

**İMAR KOM BŞK. V.**  
Adem ŞAHİN

**ÜYE**  
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

**ÜYE**  
Murat İPEK

**ÜYE**  
Önder KOÇ

## **İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.03.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 25.02.2016 tarih ve 85591785/79 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadedi Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Bahariye Mahallesi 49 pafta, 170 ada 103 parseldeki tescilli taşınmazın yer aldığı alanın Belediyemizce Sosyal ve Kültürel hizmetlerde kullanılmak üzere, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 11 inci ve 15 inci maddesine istinaden kamulaştırılmak üzere 2014-2018 yılı ek imar programına alınması, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Hamdi Suha BARLAK**

**İMAR KOM BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**ÜYE**  
**Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU**

**ÜYE**  
**Murat İPEK**

**ÜYE**  
**Önder KOÇ**