

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.03.2016 tarih ve 45914605/536 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32301 ada, 64 parseldeki 333,88 m2 alanın, 21459/13355200 (0,54 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.
Sevnr PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
İsfahan NAKİ

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Aysel AKSOY

ÜYE
Cem DURUKAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Halil SOYALTIN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.03.2016 tarih ve 45914605/537 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32337 ada, 61 parseldeki 173,27 m2 alanın, 205/17327 (2,05 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.
Sevnr PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
İsfahan NAKİ

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Aysel AKSOY

ÜYE
Cem DURUKAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Halil SOYALTIN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.03.2016 tarih ve 45914605/543 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib pafta, 26956 ada, 4 parseldeki 256,37 m2 alanın, 11634/256370 (11,63 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.
Sevnur PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
İsfahan NAKİ

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Aysel AKSOY

ÜYE
Cem DURUKAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Halil SOYALTIN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 06.04.2016 tarih ve 45914605/715 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37322 ada 2 parsel sayılı 168,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondur bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka – Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37322 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.
Sevnur PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
İsfahan NAKİ

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Aysel AKSOY

ÜYE
Cem DURUKAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Halil SOYALTIN

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE
Önder KOÇ

ÜYE
Muammer GEZGİNCİ

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 23.03.2016 tarih ve 98870293/671 sayılı Kentsel Tasarım Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Yürürlükte olan Kentsel Tasarım Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin İkinci Bölümünün 6 ncı maddesinde belirtilen görevlere "Kent kültürü ve kentlilik bilincinin geliştirilmesini sağlamak amacıyla" ilave edilen yeni görevleri kapsayan Kentsel Tasarım Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, güncellenmiş şekliyle Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

HUKUK KOM BŞK. V.
Sevnur PORTO

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 07.04.2016 tarih ve 85591785/198 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 26917 ada, 6 parsele (eski 1-2-3-4-5 parseller) ilişkin UİP-9655,5 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Hamdi Suha BARLAK

İMAR KOM BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Aysel AKSOY

ÜYE
Murat İPEK

ÜYE
Önder KOÇ

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 29.03.2016 tarih ve 85591785/170 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, Plan ve Proje Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, güncellenmiş şekliyle Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

HUKUK KOM BŞK. V.
Sevnur PORTO

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 08.03.2016 tarih ve 66318499-301.05.03-1833 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Buluntu eşyalarla ilgili Zabıta Müdürlüğü'ne yapılan müracaatlarda Belediye Zabıta Yönetmeliği'nin 10/a-9 maddesince "Bulunmuş eşya ve malları, mevzuat hükümlerine ve belediye idaresinin bu konudaki karar ve işlemlerine göre korumak; sahipleri anlaşıldığında onlara teslim etmek; sahipleri çıkmayan eşya ve malların, mevzuatta ayrıca özel hüküm yoksa bakım ve gözetim masrafı alındıktan sonra bulana verilmesini sağlamak" hükmünce gerekli işlemlerin tesis edilmesi gerektiği hükmü belirtilmiştir.

Yukarıda belirtilen mevzuat kapsamında tesis edilecek (teslim alma, göreceği işlem ve sonlandırılması) iş ve işlemler tanımlanmamış olup, bu kapsamda kamu kaynaklarını daha etkin kullanmak, muhtemel olabilecek kamu zararını önlemek, işlemlerde tek düzenliliği sağlamak ve ilgili kişiler ile idaremizin yükümlülüklerini tanımlamak üzere Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 04.03.2016 tarih, 58470030-659-1209 sayılı görüşleri doğrultusunda hazırlanan "Karşıyaka Belediye Başkanlığı Buluntu Eşyalar İçin Uygulama Yönetmeliği" Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

HUKUK KOM BŞK. V.
Sevnur PORTO

ÜYE
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

AB ve DIŐ İLİŐKİLER KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.04.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 22.03.2016 tarih ve 79504298/189 sayılı Strateji Geliőtirme M¼d¼rl¼g¼ ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Heidenheim Kaymakamı'ının resmi davetlisi olarak, Karşıyaka Belediyemiz 7-8 Mart 2016 tarihlerinde Heidenheim'i ziyaret etmiş ve kardeş şehir sürecinin ilk aşaması olan taraflar arası iyi niyet mutabakat anlaşması imzalanmıştır.

Söz konusu iyi niyet mutabakat anlaşmasının ikinci aşaması doğrultusunda ve iki kent arasında kültür, turizm, sanat, eğitim, ekonomi, bilim, teknoloji, ulaşım, sosyal etkinlikler, yenilenebilir enerji, halk sağlığı, yerel ekonomik kalkınma gibi alanlarda bağların kurulması, şehirlerarası ve devletlerarası diyalogun arttırılması, uluslararası projelerin oluşturulması, Avrupa Birliği Fonlarından yararlanılması ve bilgi paylaşımı için Heidenheim Belediyesi ile Karşıyaka Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (p) fıkrası uyarınca Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**AB VE DIŐ İLİŐKİLER
KOM. BŞK.
İpek CELLEK**

**AB VE DIŐ İLİŐKİLER
KOM. BŞK. V.
Mehmet Atilla BAYSAK**

**ÜYE
Münire ALTINBAŐ**

**ÜYE
Müyesser ÖZUSLU**

**ÜYE
Sevnur PORTO**