

## **İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 08.09.2016 tarih ve 45914605/1837 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-İld pafta, 26791 ada, 4 parseldeki 205,25 m2 alanın, 2069/20525 (20,69 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
Yaşar ÖZCAN

**İMAR KOM. BŞK.**  
Hamdi Suha BARLAK

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
Hamdullah AKGÜL

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
Sevnur PORTO

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
Adem ŞAHİN

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
İsfahan NAKİ

**ÜYE**  
Ahmet Duran BAŞARAN

**ÜYE**  
Aysel AKSOY

**ÜYE**  
Cem DURUKAN

**ÜYE**  
Memet Muhdi ŞAVURAL

**ÜYE**  
Murat İPEK

**ÜYE**  
Halil SOYALTIN

**ÜYE**  
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

**ÜYE**  
Önder KOÇ

**ÜYE**  
Muammer GEZGİNCİ

## **İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 28.09.2016 tarih ve 45914605/1902 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 9918 ada 6 parseldeki 6.399,43 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 501943/639943 (5019,43 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemize aittir. Parsel imar planında Eğitim Tesisi Alanı'na isabet etmektedir. İzmir Valiliği İl Millî Eğitim Müdürlüğü, 22.08.2016 gün ve E.8946236 sayılı yazısı ile Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 9918 ada 6 parsel üzerinde Cihat Kora Anadolu Lisesi'nin bulunduğu, Karşıyaka Belediyesi'ne ait hissenin Millî Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesini talep etmektedir.

Söz konusu Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 9918 ada, 6 parseldeki 501943/639943 (5019,43 m<sup>2</sup>) Belediyemize ait hissenin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (e) bendine göre Millî Eğitim Bakanlığı'na tahsis edilmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
Yaşar ÖZCAN

**İMAR KOM. BŞK.**  
Hamdi Suha BARLAK

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
Hamdullah AKGÜL

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
Sevnur PORTO

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
Adem ŞAHİN

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
İsfahan NAKİ

**ÜYE**  
Ahmet Duran BAŞARAN

**ÜYE**  
Aysel AKSOY

**ÜYE**  
Cem DURUKAN

**ÜYE**  
Memet Muhdi ŞAVURAL

**ÜYE**  
Murat İPEK

**ÜYE**  
Halil SOYALTIN

**ÜYE**  
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

**ÜYE**  
Önder KOÇ

**ÜYE**  
Muammer GEZGİNCİ

## **İMAR + HUKUK + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU**

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 07.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 04.10.2016 tarih ve 45914605/1921 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32519 ada, 8 parseldeki 119,00 m2 alanın, 18/119 (18,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**İMAR KOM. BŞK.**  
**Hamdi Suha BARLAK**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.**  
**Hamdullah AKGÜL**

**HUKUK KOM. BŞK. V.**  
**Sevnur PORTO**

**İMAR KOM. BŞK. V.**  
**Adem ŞAHİN**

**PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.**  
**İsfahan NAKİ**

**ÜYE**  
**Ahmet Duran BAŞARAN**

**ÜYE**  
**Aysel AKSOY**

**ÜYE**  
**Cem DURUKAN**

**ÜYE**  
**Memet Muhdi ŞAVURAL**

**ÜYE**  
**Murat İPEK**

**ÜYE**  
**Halil SOYALTIN**

**ÜYE**  
**Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU**

**ÜYE**  
**Önder KOÇ**

**ÜYE**  
**Muammer GEZGİNCİ**

## HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.10.2016 tarih ve 45914605/2004 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-4B pafta, 26516 ada, 1 parsel sayılı 173,41 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-4B pafta 26516 ada 1 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.  
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.  
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.  
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.  
Sevnur PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.  
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.  
İsfahan NAKİ

ÜYE  
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE  
Aysel AKSOY

ÜYE  
Cem DURUKAN

ÜYE  
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE  
Murat İPEK

ÜYE  
Halil SOYALTIN

ÜYE  
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE  
Önder KOÇ

ÜYE  
Muammer GEZGİNCİ

## HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 14.10.2016 tarih ve 45914605/2005 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-4B pafta, 37289 ada, 8 parsel sayılı 198,00 m2 miktarındaki taşınmaz üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunmaktadır.

Gecekondunun bulunduğu Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-4B pafta 37289 ada 8 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.  
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.  
Hamdi Suha BARLAK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.  
Hamdullah AKGÜL

HUKUK KOM. BŞK. V.  
Sevnur PORTO

İMAR KOM. BŞK. V.  
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.  
İsfahan NAKİ

ÜYE  
Ahmet Duran BAŞARAN

ÜYE  
Aysel AKSOY

ÜYE  
Cem DURUKAN

ÜYE  
Memet Muhdi ŞAVURAL

ÜYE  
Murat İPEK

ÜYE  
Halil SOYALTIN

ÜYE  
Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU

ÜYE  
Önder KOÇ

ÜYE  
Muammer GEZGİNCİ

## HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.10.2016 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen 27.09.2016 tarih ve 66318499-301.05.03-6914 sayılı Zabıta Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Zabıta Müdürlüğümüzün görev alanını, sorumluluk ve yetkilerini, görevlerin yerine getirilişi ve yetkilerin kullanımında başvurulacak yöntemleri belirlemek maksadıyla kamu kaynaklarını daha etkin kullanmak, muhtemel olabilecek kamu zararını önlemek ve işlemlerde tek düzenliliği sağlamak, idaremizin yükümlülüklerini tanımlamak üzere, Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 19.07.2016 tarih, 58470030-659-3482 sayılı görüşleri doğrultusunda hazırlanan "Karşıyaka Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği" Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

**HUKUK KOM. BŞK.**  
**Yaşar ÖZCAN**

**HUKUK KOM BŞK. V.**  
**Sevnur PORTO**

**ÜYE**  
**Ahmet Duran BAŞARAN**

**ÜYE**  
**Memet Muhdi ŞAVURAL**

**ÜYE**  
**Mustafa Serdar YAVAŞOĞLU**