

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
01.09.2015 (OLAĞAN) MECLİS KARAR ÖZETİ

I. MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1- (MECLİS ÜYELERİ) Avrupa Yerel Demokrasi Ajansları Derneği gündeminde geçen “Aktif Vatandaşlık” kavramından yola çıkarak komisyonumuzca belediyemiz bünyesinde “Aktif Vatandaşlık Platformu” oluşturulması ve bu platformda gönüllü platform üyeleriyle projeler üretilmesi hakkında Mehmet Atilla BAYSAK, İpek CELLEK, Münire ALTINBAŞ, Müyesser ÖZUSLU, Sevnur PORTO'nun yazılı önergesi.

AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

II. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER

1- (YAZI. İŞL. MDR.-5977) Belediye Meclisimizin 01.04.2015 gün ve 49 sayılı kararı ile Yerel Gündem 21 Komisyonu Üyeliğine seçilen Banu SAYAN'ın Belediye Meclis Üyeliğinden istifası nedeniyle boşalan komisyon üyeliği için, 5393 sayılı yasanın 24 üncü maddesi uyarınca; bir yıllık süreyi tamamlamak üzere bir meclis üyemizin işaretle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

BOŞALAN YEREL GÜNDEM 21 KOMİSYONU ÜYELİĞİNE NURŞEN BALCI'NIN SEÇİLMESİ, ABDULLAH MERTOĞLU VE MÜSLÜM KARAKEÇİLİ'NİN RET OYLARIYLA OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 134

2- (STR. GEL. MDR.-421) 2014 yılında Avrupa Birliği'nin bir organizasyonu olan Avrupa Yerel Demokrasi haftası kapsamında ELDW etkinliklerini düzenleyerek 12 Yıldız Şehri unvanını almaya hak kazanan Belediyemizce, 2015 yılı içerisinde de organizasyonlar düzenlenmesi ve buna yönelik bütçe tahsil edilmesi, ELDW görsel kimliğini kullanarak tanıtım çalışması yapılması, aktiviteler düzenlenmesi, gençlerin yerel demokrasiye katılmalarına yönelik etkinlik hazırlanması, 12-18 Ekim 2015 tarihlerinde yapılacak olan söz konusu etkinliklere ELDW kongre üyelerinden bir temsilcinin davet edilmesi, ulaşım ve konaklama masraflarının karşılanması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 135

3- (STR. GEL. MDR.-422) Avrupa Konseyi'nin Parlamenterler Meclisi'nin 2015 yılı içerisinde belediyemizin yapmış olduğu çalışmalar ve projeler neticesinde vermiş olduğu Avrupa Diploması'na müteakip Avrupa Ödülü'nün 2 nci ayağı olan ve 2014-2015 yıllarında yapılan çalışmalar ve projeler kapsamında verilecek olan “Avrupa Şeref Bayrağı” ödülüne başvuru yapılması, başvurunun kabul edilmesiyle birlikte bütün giderler için bütçe oluşturulması, bu kapsamda yürütülecek faaliyetler ile ilgili Avrupa Birliği ülkelerinden gelecek olan kişilerin ulaşım ve konaklama giderlerinin karşılanması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 136

4- (MUHTARLIK İŞL. MDR.-4) Belediyemiz Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

5- (KÜLTÜR MDR.-2416) Belediyemizce düzenlenen Karşıyaka Festivali'ne, MOPSAN İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 30.000,00 TL., BİVA Mimarlık Mühendislik İnşaat'ın 25.000,00 TL., İzmir Kasaplar Odası'nın 15.000,00 TL., BALABAN Hafriyat İnşaat'ın 15.000,00 TL. tutarında şartlı bağış yapma istemlerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (g) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 137

6- (EML. İST. MDR.-1467) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIId pafta 25509 ada 10 parseldeki 192,00 m2 alanın, 28/192 (28,00 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine dayanarak Ali AKALIN'a satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

7- (EML. İST. MDR.-1468) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-IIa pafta 32287 ada 22 parseldeki 283,49 m2 alanın, 382/28349 (3,82 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

8- (EML. İST. MDR.-1563) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-IIId pafta 37342 ada 6 parseldeki 173,00 m2 alanın, 44/173 (44,00 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

9- (EML. İST. MDR.-1564) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIId pafta 32441 ada 76 parseldeki 153,00 m2 alanın, 1/51 (3,00 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

10- (EML. İST. MDR.-1565) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIId pafta 32391 ada 25 parseldeki 101,00 m2 alanın, 14/101 (14,00 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

11- (EML. İST. MDR.-1566) Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 26L-IIId pafta 33356 ada 36 parseldeki 257,40 m2 alanın, 2489/12870 (49,78 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

12- (EML. İST. MDR.-1567) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-IIa pafta 32343 ada 25 parseldeki 133,35 m2 alanın, 1/21 (6,35 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

13- (EML. İST. MDR.-1568) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIId pafta 26791 ada 1 parseldeki 360,26 m2 alanın, 3141/36026 (31,41 m2) Belediye Hissesinde, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. : XX

14- (MALİ HİZ. MDR.-10162) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ncı maddesi uyarınca; önerge ekinde sunulan fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

PLAN- BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

15- (PLAN PRJ. MDR.-181) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İnönü Mahallesi, 26 L – I c pafta, 9782 ada, 1 parselde yer alan kreş ve güneybatısındaki otopark alanının birlikte değerlendirilmesine ilişkin UİP-14421,1 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Plan Değişikliği önerisi hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

16- (PLAN PRJ. MDR.-182) Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14 üncü maddesi 3 üncü fıkrası (a) bendi doğrultusunda; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi'nde ekteki bilgi paftası üzerinde işaretli güzergahların "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesi hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

17- (PLAN PRJ. MDR.-183) Belediye Meclisimizin 22.06.1993 gün ve 34 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'ce onanan "Karşıyaka İmar Planlarında TAKS ve KAKS verilen imar adalarında H max: 24.80 mt olacak şekilde kat sınırlaması yoktur." şeklindeki plan notu ilavesine ilişkin değişiklik teklifi ile ilgili kararın iptali konusunda hazırlanan PİN : UİP-14420,1 no'lu öneri hakkında önerge.

İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX

18- (EML. İST. MDR.-1587) Karşıyaka-Aksoy Mahallesi 24L-IIb pafta 26675 ada 11 parseldeki 23.588,92 m2 alanın, 252927/2358892 (2529,27 m2) hissesi Belediyemize ait olup, 1/1000 ölçekli imar planında "Stadyum Alanına" ve 26675 ada 12 parseldeki 4.040,81 m2 alanın, 24184/404081 (241,84 m2) hisesi Belediyemize ait olup, 1/1000 ölçekli imar planında "Sosyal Tesis Alanına" isabet etmektedir. Söz konusu parsellerin Ticari Faaliyette kullanılmaması ve sadece Stadyum ve Sosyal Tesis yapılması kaydıyla belediyemize ait hisselerin Spor Genel Müdürlüğü'ne tahsisi hakkında önerge.

İMAR + HUKUK + PLAN-BÜTÇE + GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ. : XX

19- (İŞL. İŞT. MDR.-528) İşletmesi Belediyemizce yapılmakta olan Girne Yeraltı Otoparkı'ndan, gazi vatandaşlarımızın gazi kartlarını göstermeleri şartıyla ücretsiz olarak yararlandırılmaları hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 138

20- (ZABITA MDR.-6405) Devlet Malzeme Ofisi'nce 3 (üç) adet arazi binek ve 1 (bir) adet pick-up araç talebimizin karşılanmadığı bildirildiğinden, 04.05.2015 tarihli ve 72458193/62 sayılı meclis kararında belirtilen taşıt cinsinin, ilgili kurumda temin edilebilir durumda olan 4 (dört) adet panelvan olarak değiştirilmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 139

III. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

1- (EML. İST. MDR.-1331) Çiğli-Büyükçiğli Mahallesi 26L-Id pafta 21585 ada 7 parseldeki 538,00 m2'lik alanın, 30/538 (30,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk + İmar + Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 140

2- (RUH. DEN. MDR.-1601) Caher Dudayev Bulvarı No:40-Aziz Nesin Bulvarı No:24-No:26 adreslerinden numara alan ve inşaatı devam eden alışveriş merkezinin (Mavi Bahçe), 10.08.2005 gün ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29 uncu maddesi uyarınca içkili yer bölgesine alınmasının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk + Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 141

3- (PLAN PRJ. MDR.-156) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilen ve Belediyemize yetki devri yapılan alanda, Plan Proje Müdürlüğü'nce hazırlanan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 142



Hüseyin Mutlu AKPINAR
Karşıyaka Belediye Başkanı