

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
01.12.2016 (OLAĞAN) MECLİS KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER

1- (İNS. KAYN. MDR.-40185) Belediye Başkanlığımız birimlerinde görev yapmakta olup, maaşa esas dereceleri kadro derecelerini aşan memur personelin kadro tikanıklığının giderilerek terfilerinin düzenli yapılması gerektiğinden; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49 uncu maddesinin birinci paragrafı uyarınca düzenlenen iptal-ihdas cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (L) bendi uyarınca meclisimizde görüşülmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 173

2- (STR. GEL. MDR.-40234) Merkezi Finans İhale Birimi'nin açmış olduğu "Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı"na "ZERO CARBON POINT" projemizin yazılması, Ege Orman Vakfı ile ortak olunması, projenin kabulü ile birlikte Merkezi Finans İhale Birimi'yle sözleşme yapılması, Proje teklifindeki bütçenin eş finansmanına nakdi katkı sağlanmasının taahhüt edilmesi, proje kapsamında açılacak olan hesaba para aktarılması, bu hesaptan harcama yapılması, proje kapsamında tüm iş ve işlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi olarak Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in ve Proje Koordinatörü olarak Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 174

3-(EML. İST. MDR.-40004) Karşıyaka-Cumhuriyet Mahallesi 26L-IVb pafta 26071 ada 12 parseldeki 151,00 m2 alanın, 16/151 (16,00 m2) Belediye Hissesinde; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX

4-(EML. İST. MDR.-40006) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 32330 ada 41 parseldeki 225,24 m2 alanın, 33/260 (28,59 m2) Belediye Hissesinde; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX

5-(EML. İST. MDR.-40174) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-IVc pafta 32220 ada 27 parseldeki 139,92 m2 alanın, 12/235 (7,14 m2) Belediye Hissesinde; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX

6-(BAS. YAY. HAL. İLİŞ. MDR.-40293) Belediyemizce yeni oluşturulan Akademi Karşıyaka Birimi'nin Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet göstermeye başlaması nedeniyle güncellenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin görüşülmesi hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX

7-(İŞL. İŞT. MDR.-40286) Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nce işletilen Yamanlar Gençlik Merkezi'nde bulunan otelin 01.01.2017 tarihinden itibaren geçerli olacak ücretlerini gösteren ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX

8-(EML. İST. MDR.-40339) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IId pafta 26752 ada 10 parseldeki 344,06 m2 alanın, 97965/1049383 (32,12 m2) Belediye Hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre, parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX

9-(STR. GEL. MDR.-40368) T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı'nın açmış olduğu Gençlik Projeleri Destek Programı kapsamında "Mesleki Eğitim, Nitelikli Eleman" isimli projemizin yazılması, Pi Gençlik Derneği ile ortak olunması, projenin kabulü ile birlikte T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı ile sözleşme yapılması, Proje teklifindeki bütçenin eş finansmanına nakdi katkı sağlanmasının taahhüt edilmesi, proje kapsamında açılacak olan hesaba para aktarılması, bu hesaptan harcama yapılması, proje kapsamında tüm iş ve işlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi olarak Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in ve Proje Koordinatörü olarak Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 175

10-(PARK BAH. MDR.-40388) Dedebaşı Mahallesi 6111/1 Sokakta bulunan yapımı 2015 yılında tamamlanan parkımıza **Kamuran Lemi Yerli** isminin verilmesi hakkında önerge

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 176

II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

1-(EML. İST. MDR.-2058) Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIb-c pafta, 32366 ada, 31 parseldeki 121,12 m2 alanın, 281/3028 (11,24 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 177

2-(PLAN PRJ. MDR.-515) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Latife Hanım Mahallesi, 27M-IVc paftada BOTAŞ tarafından belirlenen 12x8 metre ebadında hat vanası alanı ayrılmasına ilişkin UİP-5409,4 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 178

3-(PLAN PRJ. MDR.-478) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, 26L-IIb pafta, 25193 ada, 1 parselde yer alan “Dispanser” alanının “Özel Sağlık Tesisi Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin UİP-2412,5 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği talebinin; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16.09.2011 gün ve M.35.1.İBB.0.10.04.301.05.804 sayılı kararı göz önünde bulundurulduğundan, Karşıyaka 2. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Mahkeme kararı ile iptal edildiğinden dolayı değişiklik talebine konu alanın üst ölçekli planları bulunmadığından; reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 179

4-(PLAN PRJ. MDR.-476) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa paftada 3mx5m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN1=UİP-4367,4 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, söz konusu yerin dere yatağına yakın olması nedeniyle uygun olmadığı; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25L-IIb paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN2=UİP-4575,7 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, mülkiyet sorununun devam etmesi nedeniyle uygun olmadığı; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25L-IIb paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN3=UİP-4575,8 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olmadığı; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIId paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN4=UİP-4575,9 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olduğunun; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIId paftada 3mx5m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN5=UİP-4575,10 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, kentsel dönüşüm ve gelişim alanına isabet ettiğinden, uygun olmadığı; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIId paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN6=UİP-4575,11 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olduğunun; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-IIId paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN7=UİP-2412,8 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olduğunun; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 26L-IIId paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN8=UİP-2412,9 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olduğunun; İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc paftada 3mx6m boyutlarında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin PİN9=UİP-9655,7 numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin, uygun olduğunun; ayrıca; uygun görülen trafo alanları için *“Yapım aşamasında teknik altyapıdaki detaylar nedeniyle trafo yerleri önerilen park veya yeşil alan sınırları içerisinde*

kalmak ve kamuya terkinin yapılmış olması koşuluyla maksimum 5 metre kaydırılabilir” şeklindeki plan notunun eklenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 180

5-(PLAN PRJ. MDR.-556) İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından, İzmir İli Doğalgaz Dağıtım Hattı Projeleri kapsamında Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 25380 ada ile 25516 ada arasındaki Park alanında 1 adet 4m x 3m = 12m² yüzölçümüne sahip Doğalgaz Bölge Regülatörü yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir. Bu doğrultuda İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından önerilen, Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-11938,2 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 181

AKPINAR

Hüseyin Mutlu

Meclis Başkanı

