

HUKUK + İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.10.2019 tarih ve 45914605-756.02-E.4527 sayılı Emlak İstimlak Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25K-IIa/d pafta 25470 ada 2 parseldeki 27.059,45 m2 alanın, 229301/2705945 (2293,01 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satılması, diğer hissedarın satın almaktan imtina etmesi halinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satılması veya İmar Kanununun 17. Maddesine göre satılması, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

HUKUK + KÜLTÜR VE TURİZM + SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.10.2019 tarih ve 31673748-804.01-E.4427 sayılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi hizmetlerinin yürütülmesinde hemşehrilerin gönüllü katılımına ilişkin; 03.07.2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 77. maddelerine, 09.10.2005 tarih ve 25961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İl Özel İdaresi ve Belediye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Yönetmeliğine dayanılarak hazırlanan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Gönüllü Uygulama Yönergesi, gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

KÜL. TUR. KOM. BŞK.
Ahmet DİKER

SOS. İŞL. KOM. BŞK.
Cemil YÜM

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

KÜL. TUR. KOM. BŞK. V.
Emine ÇAĞATAY

SOS. İŞL. KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Deniz AYDOĞAN

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Murat ILGIN

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Şevket BALLA

ÜYE
Gamze UĞURLU

HUKUK+ KADIN ERKEK EŐİTLİĐİ+EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, 01.10.2019 tarihli önergesi incelendi.

Kadına Őiddet ve kadın cinayetleri karşısında ilgili her kurum ve kuruluşun Őiddetle mücadele konusunda önleyici ve koruyucu tedbirleri alması gerekmektedir. Evliliklerde yaşanan Őiddet vakalarına baktığımızda; öfke kontrol bozukluğu olan ve Őiddete eğilimli bireyler etken olmaktadır. Bunun yanında çoğu zaman evlenecek çiftlerin evlilik yolunda adım atarken medeni haklarını, velayet haklarını, Őiddetin yaptırımlarını ve buna karşın nerelere başvuracaklarını bilmediklerini görüyoruz. Tüm bu nedenlerden dolayı; saha sağlıklı bir toplum yapısını tesis etmek amacıyla evlilik için belediyemize başvuran çiftlerin evlilik akdi gerçekleşmeden önce bu konularda kendilerine eğitim verilmesi hususundaki önerge değerlendirilmiş olup;

Medeni Kanunumuzun 134 ve devamı maddelerinde evlenme başvurusunun şekli, istenecek belgeler ve başvurunun incelenmesi usulü ayrıntılı olarak düzenlenmiştir. Bu maddelerde sayılanlara ek olarak Belediye Meclislerinin evlenme akdi gerçekleşmeden önce evlenmek isteyen çiftlere bir yükümlülük getirme konusunda yasal yetkileri bulunmamakta ise de isteyen çiftlere Belediyemizce evlilik öncesi eğitim verilmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

KAD. ERK. EŞİT. KOM. BŞK.
Belma İNAM

EĞİTİM KOM. BŞK.
Birgül ÇAĞRI

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

KAD. ERK. EŞİT. KOM. BŞK. V.
Birgül ÇAĞRI

EĞİTİM KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Seher DİKMEN

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2019 tarihli toplantısında Meclis Üyelerimizin verdiği önerge incelendi.

Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı ve İnönü Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan alanlarda, belediyemizce yürütülen 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Amaçlı Revizyon İmar Planı çalışmalarında; söz konusu mahallelerde yaşayan vatandaşlarımızın inancaşsal, sosyal, eğitim ve kültürel hizmetlerini yerine getirmek üzere Sosyal Tesis (Cemevi) alanı ayrılması için gerekli düzenlemelerin yapılması ile ilgili önergedeki talebin, Cumhuriyet Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında değerlendirilmek üzere, Plan ve Proje Müdürlüğümüze gönderilmesi, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ENGELLİLER VE YAŞLILAR KOMİSYONU RAPORU

Meclis Üyemiz Ahmet Uğur BARAN'ın, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi'ne ait görme engelli vatandaşlara hizmet vermek amacıyla kurulan ve Caher Dudayev Bulvarı üzerinde Zübeyde Hanım Hastanesi yakınında faaliyet göstermekte olan görme engelliler kütüphanesinin eksikliklerinin tespiti ve giderilmesi hakkındaki önerge ile ilgili olarak söz konusu kütüphaneye yapmış olduğumuz ziyaretlerde;

- Birimin 3 personel ile çalıştığı, 2 personelin engelli olduğu,
- Kütüphane hastaneye çok yakın olduğu için ses kayıt esnasında ambulans seslerinden etkilenildiği,
- Kayıt kabini ses izolasyonunun yetersiz olduğu,
- Ses kayıt cihazlarının yetersiz kaldığı,
- Kütüphanenin tanıtımının yeterince yapılmadığı, görme engelliler için ulaşımın zor olduğu,
- Yağmurda çatının aktığı, merkezi su bastığı,
- Binada engelli giriş rampasının bulunmadığı tespit edilmiş, eksikliklerin ve sorunların giderilmesi, çevre belediyelerin hiç birinde böyle bir merkez olmadığından etkili tanıtım yapılması, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

ENG. YAŞ. KOM. BŞK.
Ahmet Uğur BARAN

ENG. YAŞ. KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Cemil YÜM

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Hayati DOĞAN

SOSYAL İŞLER + EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen önergesi incelendi.

Roman kökenli öğrencilere eğitimde eşit ortam ve şartların sağlanması amacıyla belediyemizin sosyal donatı alanlarında ücretsiz gezi düzenlenmesi; Belediyemizde görevli sosyologlar aracılığıyla Örnekköy İlkokulu'nda verilen eğitimlerden sonra elde edilen olumlu sonuçlar göz önüne alındığında, eğitimin uzun soluklu ve süreklilik isteyen bir süreç olduğunu unutmadan, yapılan bu tarz çalışmaların geliştirilerek ve yaygınlaştırılarak devamı, sonuçlarının kontrolü için önlemler alınması, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

SOS. İŞL. KOM. BŞK.
Cemil YÜM

EĞİTİM KOM. BŞK.
Birgöl ÇAĞRI

SOS. İŞL. KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

EĞİTİM KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

SOSYAL İŞLER + EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Meclis Üyelerimizin, Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen önergesi incelendi.

Sancaklı, Yamanlar Mahallelerimizde Őehre göçü önlemek için gençlere, kadınlara yönelik meslek edindirme kurslarının açılması, konuyla ilgili çalışmaların Sosyal Yardım İşleri ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğümüzce yürütülmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

SOS. İŞL. KOM. BŞK.
Cemil YÜM

EĞİTİM KOM. BŞK.
Birgöl ÇAĞRI

SOS. İŞL. KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

EĞİTİM KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

ÜYE
Ahmet Uğur BARAN

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Aydın KIZILKAYA

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY

ÜYE
Gamze UĞURLU

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 03.10.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.4191 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve 2.59 hektarlık alanı kapsayan Taş Ocağı ve çevresi, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi hakkındaki kanun kapsamında Bakanlıkça 'Riskli Alan' olarak belirlenmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 18.09.2019 tarih ve E.214328 sayılı yazısı ile; Plan ve Proje Müdürlüğümüzün 29.09.2015 tarih ve 198 sayılı yazısı ekinde iletilen plan değişikliği önerisinin revizyonu istenmiştir.

İlgili mevzuatlar kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilmek üzere Plan ve Proje Müdürlüğümüzce hazırlanan UİP-2412,18 Plan İşlem Numarası ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

HUKUK + İMAR KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 09.10.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.4397 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi uygulamaları ile planlamaya ilişkin yapılan yasal düzenlemeler doğrultusunda, Belediye Başkanlığımıza sunulacak 1/1000 ölçekli Uygulama Amaçlı İmar Planı değişiklik tekliflerinde istenen belgelerin/evrakların, güncellenerek standartlara bağlanmasına yönelik önerenin, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda, ekli listede belirtilen belgelerin imar planı ve plan değişikliği tekliflerinde istenmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.10.2019 tarih ve 85591785-115.01.06-E.4528 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10/10/2019 tarih ve 81044325-115.02.01-E.23564 sayılı yazısı ile Karşıyaka ilçe sınırları dahilinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapı nizamı ayırık, ayırık ikiz ve blok nizam olan bazı ruhsatlı yapıların taban alanlarının %40'ın üstünde olduğu ve söz konusu parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 06/04/2018 tarih ve 2018/04 sayılı Genelgesinin ilgili maddeleri ile taban alanı konusunda uyumsuz olduğu, uygulamada sorunlar yaşandığı belirtilerek konunun plan notu değişikliği yönüyle değerlendirilmesi talep edilmektedir.

“İmar planı, lejantı ve plan notlarında TAKS değeri belirtilmemiş, Ayırık ve Blok Nizam imar adalarında, parsellerde imar planına göre gabarisinde ruhsatlı olarak yapılaşmış mevcut yapı bulunması halinde mevcut bahçe mesafelerine uymak kaydı ile maksimum TAKS:0.60 uygulanır” şeklinde plan notu değişikliğiyle Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

HUKUK + YEREL GÜNDEM 21 +ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ + ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 01.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 16.09.2019 tarih ve 4831770-300-E.3905 sayılı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

10.08.2005 gün ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde "İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından tespit edilir." 31. maddesinde "tespit edilen içkili yer bölgesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından karar şeklinde tutanağa geçirilir ve karara adres bilgilerinin bulunduğu tastiklenmiş ölçekli kroki eklenir." denilmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda, Karşıyaka Emniyet Müdürlüğü'nün uygun görüşü de dikkate alınarak, Mustafa Kemal Mahallesi Şehit Pilot Üsteğmen Osman Onur Özkaya Caddesi No:8 adresindeki Belediyemize ait sosyal tesisin içkili yer bölgesine dahil edilmesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

YEREL GÜN. 21 KOM. BŞK. V.
Sevim KİPRİKSİZ

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Ahmet DİKER

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Muzaffer KARAYILANOĞLU

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK.
Ali Ekber GÜNEŞ

ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK.
Kaan AKACUN

ESN. SAN. PAZ. KOM. BŞK. V.
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU

ÇEV. SAĞ. KOM. BŞK. V.
Serdar AKTOP

ÜYE
Deniz AYDOĞAN

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Saadet ÇAĞLIN

ÜYE
Murat Öğüt

ÜYE
Suat OKAL

HUKUK + EĞİTİM KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 10.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 10.10.2019 tarih ve 89742695-105.99-E.4426 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nce yürütülecek 7-14 yaş öğrencilere okul sonrası etüt hizmeti verecek olan "Ödev Evi" projesine ait Gönüllü Uygulama Yönergesi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

HUKUK KOM. BŞK.
Yaşar ÖZCAN

EĞİTİM KOM. BŞK.
Birgül ÇAĞRI

HUKUK KOM. BŞK. V.
Faris DİKÇE

EĞİTİM KOM. BŞK. V.
Hayati DOĞAN

ÜYE
Mehmet Atilla BAYSAK

ÜYE
Hülya POLAT

ÜYE
Mehmet GEMİCİ

ÜYE
Hüsniye DALKILIÇ ERSAY

ÜYE
Murat ÖĞÜT

ÜYE
Sevim KİPRİKSİZ

İMAR + PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARI ORTAK RAPORU

Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 17.10.2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen 17.10.2019 tarih ve 89149733-105.03-E.4611 sayılı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesi incelendi.

Karşıyaka İlçe sınırları içinde, 23.08.2019 tarih ve 2019/400 nolu UKOME kararında belirtilen kriterlere uymak ve 5393, 2918 sayılı yasaları ihlal etmemek, kullanıcılar tarafından meydana gelebilecek her türlü maddi-manevi kaza ve olaylar için gerekli tüm tedbirleri almak ve bu konuda sorumluluk tamamen e-scooter koyacak firmaya ait olmak üzere 1(bir) scooter için tarife cetvelinde belirtilmek üzere aylık 500,00.-TL+KDV (beşyüz TL+KDV) olmak üzere maksimum 500 scooter'ın konumlandırılmasına ve durak yeri olarak Karşıyaka Tersane Cafe-Karşıyaka Anıt-Zübeyde Hanım Nikah Evi- Bostanlı Demokrasi Meydanı- Bostanlı Pazaryeri-Denizkent ve Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Salonu'nun bulunduğu alanlarda Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğümüzün göstereceği noktaların belirlenmesi, 2020 yıl sonuna kadar geçerli olmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi uyarınca, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Sayın Meclis'in onayına arz olunur.

İMAR KOM. BŞK.
Nilüfer BAKOĞLU AŞIK

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK.
Birgül SURAL ÜNER

İMAR KOM. BŞK. V.
Adem ŞAHİN

PLAN VE BÜTÇE KOM. BŞK. V.
Hülya POLAT

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Belma İNAM

ÜYE
Faris DİKÇE

ÜYE
Emine ÇAĞATAY

ÜYE
Yaşar ÖZCAN

ÜYE
Mehmet Mithat SALEPCİOĞLU