

2023 mali yılı tarifelerimiz 6527 sayılı Kanununun 6 ncı mddesi ile 2464 sayılı Kanuna geçici 7 nci madde ile eklenen 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanununun 15 ncı maddesinde, 21 nci maddesinin 1 nci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanununun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girilinceye kadar uygulanmaya devam edilir. Harçlarla ilgili 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulunun belirlediği tarifi uygulanacaktır.

2023 MALİ YILI TARİFE CETVELİ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Eski(2022)	Yeni(2022)
1.Yapı Kullanma İzin Müracaat Ücreti (TL)		
a) Konut	465,00	800,00
b) Dükkan	1.100,00	2.000,00
2. Yapı Ruhsat Müracaat Ücreti (TL)		
a) Yeni İnşaat	660,00	1.150,00
b) Tadilat	660,00	1.150,00
c) Yerinde Tetkik	350,00	Alınmayacaktır.
3. İmar Müdürlüğüne yapılan her müracaat	280,00	500,00
5. Kontenyer Bedeli (5 daire ve 150 m ² ye kadar dükkan için)	1.600,00	4.000,00
6. Tapu İrtifakı Suret Ücreti (konular için)	200,00	350,00
7. Tapu İrtifakı Suret Ücreti (işyeri için)	400,00	700,00
8. İş Deneyim Belgesi Müracaat Ücreti		
YDK alanı 1000 m ² 'ye kadar	650,00	1.150,00
1.000 - 10.000 m ² 'ye kadar	2.200,00	3.850,00
1.000 m ² üstü her 1.000 m ² için	650,00	1.050,00
9. İmar durumu ücreti;		
250 m ² 'ye kadar	600,00	1.050,00
250-500 m ² 'ye kadar	700,00	1.225,00
sonraki her 100 m ² için	50,00	85,00
10.Kazı hafriyat attığı müracaat ücreti	440,00	770,00
11. Otoparklaşma oranı belirleme Ücreti	1.200,00	2.100,00
12. Kitle Tastiği Ücreti	1.500,00	2.650,00
13. İmar Hattının Belirlenmesi Ücreti	275,00	Alınmayacaktır.
14. Asansör Avan Proje Onay Ücreti	350,00	615,00
15. Hidrafor Proje Onay Ücreti	300,00	525,00
16. Bina Yerindeki Tetkik Ücreti	300,00	525,00
17. Özalit çıktı ücreti (metre/T.L.)	-	10,00
18.Özalit aslı gibidir ücreti	-	15,00
Fiyatlara KDV hariçtir.		